

Regulamin Promocji „Mieszkaj na Swoim”

§I Organizator

1. Promocja „Mieszkaj na Swoim”, zwana dalej Promocją organizowana jest przez BRE Bank SA, z siedzibą w Warszawie przy ul. Senatorskiej 18, wpisany do rejestru przedsiębiorców prowadzony przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sadowego pod numerem KRS0000025237, posiadający numer identyfikacji podatkowej NIP: 526- 021-50-88, numer Regon 001254524, o wpłaconym w całości kapitale zakładowym, którego wysokość wg stanu na dzień 01.01.2011 r. wynosi 168.346.696 złote - mBank, Bankowość Detaliczna BRE Banku SA, zwany dalej Organizatorem.
2. BRE Bank SA jest administratorem danych osobowych Uczestników Promocji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.
3. Wszystkie dane osobowe Uczestników Promocji będą przechowywane i przetwarzane w siedzibie mBanku, Bankowości Detalicznej BRE Banku SA w Łodzi, Al. Piłsudskiego 3 w celu przeprowadzenia Promocji określonej niniejszym regulaminem (zwanym dalej „Regulaminem”).
4. Uczestnikowi Promocji, którego dane zostaną umieszczone w zbiorze danych osobowych, służy prawo wglądu do jego danych osobowych oraz ich poprawienia, a także prawo żądania usunięcia danych osobowych ze zbioru.

§II Objaśnienie pojęć

Ilekoć w niniejszym Regulaminie używa się niżej opisanych pojęć, oznaczają one:

1. **Wnioskodawca/Wnioskodawcy** – osoba fizyczna /osoby fizyczne ubiegająca się/ ubiegające się o kredyt lub pożyczkę hipoteczną w mBanku.
2. **Główny Wnioskodawca** – wnioskodawca posiadający najwyższy dochód netto spośród Wnioskodawców (jeżeli wniosek o kredyt lub pożyczkę hipoteczną składa więcej niż jedna osoba).
3. **Uczestnik Promocji** – Wnioskodawca, spełniający wszystkie wymienione w niniejszym Regulaminie warunki.
4. **Umowa kredytowa** – umowa o kredyt hipoteczny lub pożyczkę hipoteczną dla osób fizycznych „mPLAN”.

§III Warunki przystąpienia do promocji

1. Promocja „Mieszkaj na Swoim” przeznaczona jest dla osób fizycznych wnioskujących o: kredyt lub pożyczkę hipoteczną dla osób fizycznych mPlan, w kwocie nie mniejszej niż 80 100 PLN.
2. Do Promocji „Mieszkaj na Swoim” może przystąpić osoba, która w okresie trwania Promocji spełni wszystkie poniższe warunki jednocześnie:
 - a) złoży wniosek o produkt wymieniony w §III pkt.1. w PLN lub waloryzowany kursem waluty EUR, GBP, USD,
 - b) podpisze w obecności Pracownika Banku oświadczenie o przystąpieniu do Promocji oraz otrzymaniu, zapoznaniu się i akceptacji postanowień niniejszego Regulaminu,
 - c) wyrazi w trakcie trwania Promocji zgodę na przetwarzanie swych danych osobowych obejmujących imię, nazwisko, nr telefonu, adres mailowy, adres zamieszkania w celach promocyjno – marketingowych związanych z działalnością BRE Bank SA zgodnie z formułą „Wyrażam zgodę na przetwarzanie przez BRE Bank SA z siedzibą w Warszawie, ul. Senatorska 18 moich danych osobowych obejmujących imię, nazwisko, nr telefonu i adres mailowy, adres zamieszkania

w celach promocyjno –marketingowych związanych z działalnością Banku. Zostałem pouczony, że mam prawo wglądu do moich danych, wprowadzania zmian jak również prawo żądania usunięcia danych ze zbioru.”

3. W przypadku gdy o kredyty/pożyczkę hipoteczną ubiega się więcej niż jedna osoba, warunki uczestnictwa muszą zostać spełnione przez wszystkie osoby wnioskujące o kredyt/ pożyczkę hipoteczną, z zastrzeżeniem § V ust.2 niniejszego Regulaminu. Oświadczenie o przystąpieniu do Promocji podpisują wszystkie osoby wnioskujące o kredyt/ pożyczkę hipoteczną.

§IV Czas trwania promocji

1. Promocja trwa od dnia 22 listopada 2011 roku od godz. 00:00 do dnia 31.12.2011 do godz. 23:59.
2. Organizator zastrzega sobie prawo do przedłużenia Promocji lub zmiany warunków Promocji lub wcześniejszego zakończenia Promocji bez podania przyczyn.

O przedłużeniu Promocji, jej zakończeniu lub zmianie warunków Promocji Organizator powiadomi na swoich stronach internetowych www.mbank.pl z 5-cio dniowym wyprzedzeniem. Zakończenie Promocji lub zmiana warunków Promocji nie wpływa na prawa nabyte przez Uczestników Promocji w okresie jej trwania.

§V Zasady Promocji

1. W celu uzyskania kredytu/pożyczki hipotecznej na warunkach oferty promocyjnej Kredytobiorca, zobowiązuje się do:
 - a) podpisania umowy o kredyt/pożyczkę hipoteczną, udzielany/ą zgodnie z „Regulaminem udzielania kredytów i pożyczek hipotecznych dla osób fizycznych – w ramach mPLANów” dostępnym w siedzibie Banku, punktach obsługi Klienta mBanku oraz na stronie internetowej mBanku www.mbank.pl oraz
 - b) posiadania przez okres 5 lat od dnia uruchomienia kredytu ubezpieczenia Pakiet Bezpieczna Spłata oferowanego przez mBank.
2. W przypadku gdy o kredyt/pożyczkę hipoteczną wnioskuje więcej niż jeden Wnioskodawca warunki opisane w ust. 1 pkt b zobowiązany jest spełniać co najmniej główny Wnioskodawca. Jeżeli główny Wnioskodawca nie może spełnić zadeklarowanych warunków, w celu objęcia Wnioskodawców warunkami Promocji lub po uruchomieniu kredytu – w celu dalszego korzystania przez Kredytobiorców z obniżonej w ramach niniejszej Promocji marży, powinny one zostać spełnione przez pozostałych Wnioskodawców.
3. Kredytobiorcy, którzy spełnią łącznie warunki określone w § III oraz § V niniejszego Regulaminu mają prawo do skorzystania z promocyjnej stawki marży dla kredytu/pożyczki hipotecznej w PLN lub waloryzowanej kursem waluty EUR, GBP, USD, która stanowi 50% marży standardowej, przez okres w którym nieprzerwanie posiadają aktywne ubezpieczenie Pakiet Bezpieczna Spłata oferowane przez mBank.
4. Wysokość marży standardowej określa umowa kredytu. Umowa kredytu określa również obliczoną na podstawie marży standardowej stawkę marży promocyjnej.
5. Jeżeli warunki niniejszej Promocji będą spełniane nieprzerwanie przez pełny okres o którym mowa w ust.1, marża promocyjna staje się po upływie tego okresu marżą obowiązującą do końca okresu kredytowania.
6. Bank dokonuje weryfikacji spełnienia warunków Promocji w okresach miesięcznych.
7. Jeżeli w trakcie okresu, o którym mowa w ust 1. Kredytobiorca zrezygnuje z ubezpieczenia wskazanego w ust1. marża kredytu zostaje podniesiona do wysokości marży standardowej począwszy od raty kredytu, której termin płatności przypada po upływie okresu wypowiedzenia ubezpieczenia.

8. Zmiany oprocentowania kredytu w związku z zastosowaniem standardowej wysokości marży następują na zasadach określonych w Umowie o kredyt hipoteczny dla osób fizycznych „mPLAN”.
9. W zakresie pozostałych opłat i prowizji Kredytobiorca związany jest Tabelą Opłat i Prowizji obowiązującą u Organizatora Promocji.

§VI Reklamacje

1. Uczestnikowi Promocji przysługuje prawo składania reklamacji dotyczących Promocji. Uczestnik Promocji może zgłosić reklamację w formie pisemnej, telefonicznie za pośrednictwem mLinii lub za pośrednictwem poczty elektronicznej. Reklamacje w formie pisemnej Uczestnik powinien przysyłać na adres:
mBank – Bankowość Detaliczna BRE Banku SA
skr. pocztowa 2108, 90-959 Łódź 2 z dopiskiem promocja „Mieszkaj na Swoim” w terminie 30 dni od dnia zakończenia Promocji.
Reklamacje mailowe Uczestnik Promocji powinien kierować na adres: kontakt@mbank.pl. Reklamacja powinna zawierać imię, nazwisko, adres do korespondencji, numer PESEL, opis podstawy reklamacji wraz z uzasadnieniem oraz podpis wnoszącego reklamację.
2. Reklamacje rozpatrywane będą w terminie 30 dni od dnia ich otrzymania przez Bank.
3. O wyniku postępowania reklamacyjnego Klient zostanie powiadomiony listem poleconym na adres korespondencyjny wskazany w reklamacji.
4. Decyzja Banku w przedmiocie rozpatrywanej reklamacji będzie decyzją ostateczną. Postanowienia niniejszego ustępu nie wyłączają ani nie ograniczają możliwości dochodzenia przez Uczestnika roszczeń wynikających z obowiązujących przepisów prawa.

§ VII Postanowienia końcowe

1. Organizator zastrzega sobie prawo dokonywania zmian w niniejszym Regulaminie.
2. Zmienione warunki Regulaminu zostaną udostępnione na stronie internetowej www.mbank.pl.
3. Zmiana warunków Regulaminu pozostanie bez wpływu na uprawnienia nabyte przed wejściem w życie takich zmian.
4. Treść niniejszego Regulaminu jest dostępna:
 - a) w siedzibie mBanku Bankowości Detalicznej BRE Banku SA (Łódź, Al. Piłsudskiego 3),
 - b) u operatorów Centrum Obsługi Telefonicznej, pod numerem mLinii 801 300 800, +48 42 6 300 800
 - c) na stronach internetowych mBanku www.mbank.pl
5. Niniejszy Regulamin jest jedynym dokumentem określającym szczegółowe zasady Promocji pod nazwą „Mieszkaj na Swoim”.
6. Każda promocja organizowana przez Bank jest odrębna i oparta o odrębne regulaminy. Promocje organizowane w Banku nie podlegają łączeniu.
7. W sprawach nie uregulowanych niniejszym regulaminem mają zastosowanie: Umowa kredytu/pożyczki hipotecznej oraz Regulamin udzielania kredytów i pożyczek hipotecznych dla osób fizycznych w ramach mPLANów.
8. Organizator akcji będzie archiwizował dokumenty dotyczące akcji promocyjnej przez okres 5 lat licząc od końca roku kalendarzowego, w którym akcja została zakończona.

....., dn.
(miejscowość) (data)

.....

.....
(Imię i nazwisko Wnioskodawcy/ów)

.....
(nr wniosku)

Oświadczenie

Oświadczam, że otrzymałem/am, zapoznałem się oraz akceptuję treść postanowień Regulaminu Promocji „Mieszkaj na Swoim”.

.....

.....
(podpisy Wnioskodawcy/ów)

Podpisy złożono w mojej obecności,

.....
(podpis i stempel Pracownika Banku)