mBank

# Regulamin Promocji „EURO na 110%”

## §I
## Organizator

1. Promocja organizowana jest przez BRE Bank SA, z siedzibą w Warszawie przy ul. Senatorskiej 18, wpisany do rejestru przedsiębiorców prowadzony przez Sąd Rejonowy dla m.st.Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sadowego pod numerem KRS0000025237, posiadający numer identyfikacji podatkowej NIP: 526-021-50-88, o wpłaconym w całości kapitale zakładowym, którego wysokość wg stanu na dzień 01.01.2010 r. wynosi 118.763.528 złote - mBank, Bankowość Detaliczna BRE Banku S.A., zwany dalej **Organizatorem**.
2. BRE Bank S.A. jest administratorem danych osobowych Uczestników Promocji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.
3. Uczestnikowi Promocji, którego dane zostaną umieszczone w zbiorze danych osobowych, służy prawo wglądu do jego danych osobowych oraz ich poprawienia, a także prawo żądania usunięcia danych osobowych ze zbioru.

## §II
## Uczestnictwo w promocji

1. Promocja „EURO NA 110%” przeznaczona jest dla osób fizycznych wnioskujących o kredyt hipoteczny mPLAN, przeznaczony na cele mieszkaniowe.
2. W promocji „EURO NA 110%” może uczestniczyć osoba, która:
   a. złoży wniosek o kredyt hipoteczny mPLAN w PLN lub waloryzowany kursem waluty CHF, EUR, GBP, USD w czasie trwania promocji,
   b. podpisze w obecności Doradcy oświadczenie o przystąpieniu do promocji zawierające zobowiązania z niej wynikające,
   c. wyrazi w trakcie trwania promocji zgodę na przetwarzanie swych danych osobowych obejmujących imię, nazwisko, nr telefonu, adres mailowy, adres zamieszkania w celach promocyjno – marketingowych związanych z działalnością BRE Bank SA zgodnie z formułą „Wyrażam zgodę na przetwarzanie przez BRE Bank S.A z siedziba w Warszawie, ul. Senatorska 18 moich danych osobowych obejmujących imię, nazwisko, nr telefonu i adres mailowy, adres zamieszkania w celach promocyjno – marketingowych związanych z działalnością Banku. Zostałem pouczony, że mam prawo wglądu do moich danych, wprowadzania zmian jak również prawo żądania usunięcia danych ze zbioru.”

d. wniosek, o którym mowa w punkcie a. powyżej zostanie pozytywnie rozpatrzony przez mBank.

3. W przypadku gdy o kredyt hipoteczny ubiega się więcej niż jedna osoba, warunki uczestnictwa muszą zostać spełnione przez wszystkie osoby wnioskujące o kredyt hipoteczny. Oświadczenie o przystąpieniu do promocji podpisują wszystkie osoby wnioskujące o kredyt.

**§III**

**Czas trwania promocji**

1. Promocja trwa od dnia 3 marca 2010 roku od godz. 00:00 do dnia 30 czerwca 2010 roku do godz. 23:59.
2. Organizator zastrzega sobie prawo do przedłużenia promocji lub zmiany warunków promocji lub wcześniejszego zakończenia promocji bez podania przyczyn takiej decyzji. Informacja o zmianie warunków cenowych lub wcześniejszym zakończeniu promocji zostanie ogłoszona najpóźniej na 5 dni roboczych przed zmianą. Informacje o zmianach zostaną zamieszczone na stronie internetowej mBanku, na której został ogłoszony niniejszy Regulamin. Zmiana lub wcześniejsze zakończenie promocji nie powoduje utraty prawa do skorzystania z dotychczasowych warunków promocji przez osoby, które wzięły udział w promocji przed zmianą jej warunków lub wcześniejszym zakończeniem.

**§IV**

**Zasady Promocji**

1. Na potrzeby promocji, za głównego Wnioskodawcę uważa się osobę, która we wniosku kredytowym zadeklaruje najwyższe dochody.
2. Podstawowym warunkiem skorzystania z promocji jest złożenie w okresie trwania promocji, wniosku o kredyt hipoteczny mPLAN zgodnie z zasadami opisanymi w § II oraz spełnienie przez okres 5 lat od dnia uruchomienia kredytu poniższych warunków, tj. :

   jednego z warunków opisanych w pkt. 2.1 i 2.2 oraz łącznie z nim

   warunku opisanego w pkt. 2.3 w przypadku kredytów udzielanych w PLN:

   2.1. Zadeklarowanie przez głównego Wnioskodawcę – jeżeli główny Wnioskodawca nie prowadzi działalności gospodarczej - łącznie:

   a. wpływu pełnej kwoty wynagrodzenia na rachunek eKONTO powiązany z kredytem hipotecznym,

   oraz

   b. korzystania z dowolnej karty debetowej lub kredytowej mBanku wydanej do rachunku eKONTO lub eMAX wykonując transakcje bezgotówkowe na łączną kwotę nie niższą niż 2 000 PLN w kwartale.

2.2. Zadeklarowanie przez głównego Wnioskodawcę – jeżeli główny Wnioskodawca prowadzi działalność gospodarczą - łącznie:

a. utrzymywania średniomiesięcznych obrotów liczonych w kwartale na rachunku mBIZNES konto w wysokości 1/8 przychodu firmy z roku, który został przyjęty do analizy kredytowej,

oraz

b. korzystania z dowolnej karty debetowej lub kredytowej mBanku wydanej do rachunku eKONTO lub eMAX wykonując transakcje bezgotówkowe na łączną kwotę nie niższą niż 2 000 PLN w kwartale

2.3. W przypadku ubiegania się o kredyt w walucie PLN, Wnioskodawcy zobowiązani są dostarczyć operat szacunkowy, sporządzony przez uprawnionego do wyceny nieruchomości rzeczoznawcę majątkowego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: **Dz.U nr 261 z 2004 r., poz. 2603, z późn. zm.)** oraz przepisów wykonawczych do w/w ustawy, określającego wartość nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie kredytu.

3. W przypadku gdy osoba prowadząca działalność gospodarczą, zaprzestanie prowadzenia takiej działalności po uruchomieniu kredytu, a przed upływem okresu wskazanego w ust. 5, wówczas w celu dalszego korzystania z warunków promocji zobowiązana jest spełniać warunki opisane w ust.2. pkt. 2.1.
4. W przypadku gdy osoba nie prowadząca działalności gospodarczej, rozpocznie taką działalność po uruchomieniu kredytu a przed upływem okresu wskazanego w ust. 5, i jednocześnie nie spełnia warunków opisanych w ust. 2 pkt. 2.1, wówczas w celu dalszego korzystania z warunków promocji, zobowiązana jest spełniać warunki opisane w ust 2. pkt 2.2.
5. Warunki opisane w pkt. 2.1 i pkt. 2.2 należy spełniać przez 5 lat od momentu uruchomienia kredytu.
6. W przypadku gdy kredyt hipoteczny udzielony jest więcej niż jednemu Kredytobiorcy warunki opisane w pkt. 2.1. i pkt. 2.2. zobowiązany jest spełniać główny Wnioskodawca. Jeżeli główny Wnioskodawca nie może spełnić zadeklarowanych warunków, w celu objęcia Wnioskodawców warunkami Promocji lub – po uruchomieniu kredytu – w celu dalszego korzystania przez Kredytobiorców z obniżonej w ramach niniejszej Promocji marży, powinny one zostać spełnione przez pozostałych Wnioskodawców.
7. Pierwszy kwartał, w którym powinny zostać spełnione warunki rozpoczyna się od drugiego pełnego miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym uruchomiono kredyt.

8. Na potrzeby ustalenia, czy spełniony został warunek opisany w ust. 2 pkt. 2.1, transakcje bezgotówkowe na kartach debetowych i kredytowych tego samego Kredytobiorcy sumują się.
9. Umowa o kredyt hipoteczny musi zostać zawarta zgodnie z „Regulaminem udzielania kredytów i pożyczek hipotecznych dla osób fizycznych – w ramach mPLANów", dostępnym w punktach obsługi Klienta mBanku oraz na stronie Internetowej mBanku.
10. Kredytobiorcy, którzy spełnią łącznie warunki określone w § II oraz § IV niniejszego Regulaminu mają prawo do skorzystania z promocyjnej stawki marży dla kredytu w PLN lub waloryzowanego kursem waluty CHF, EUR, GBP, USD, przez okres, w którym nieprzerwanie spełnione są warunki do zastosowania promocyjnej stawki marży. Promocyjna stawka marży wynosi 50% marży standardowej.
11. Wysokość marży standardowej określa umowa kredytu. Umowa kredytu określa również obliczoną na podstawie marży standardowej stawkę marży promocyjnej.
12. Jeżeli przez pełny okres oznaczony w ust.5 będą nieprzerwanie spełnione warunki uzasadniające zastosowanie marży obniżonej na warunkach niniejszej promocji, marża obniżona na zasadach niniejszej promocji staje się po upływie tego okresu marżą obowiązującą do końca okresu kredytowania.
13. W przypadku gdy Kredytobiorcy po uruchomieniu kredytu, a przed upływem okresu określonego w ust. 5, nie spełniają warunków zastosowania marży promocyjnej Bank wyznacza termin do ich spełnienia Jeżeli po upływie wyznaczonego przez Bank terminu warunki wymagane do zastosowania marży promocyjnej w dalszym ciągu nie będą spełnione, począwszy od raty kredytu, której termin płatności przypada po upływie wyznaczonego przez Bank terminu, oprocentowanie kredytu ustalane będzie w oparciu o marżę standardową. W takim przypadku, ponowne spełnienie warunków uzasadniających objęcie kredytobiorców marżą promocyjną, nie powoduje zastosowania stawki promocyjnej marży. Termin do spełnienia warunków nie może być krótszy niż 1 miesiąc.
14. Zmiany oprocentowania kredytu na skutek zastosowania standardowej wysokości marży następują na zasadach określonych w Umowie o kredyt hipoteczny dla osób fizycznych „mPLAN".
15. W zakresie pozostałych opłat i prowizji Kredytobiorca związany jest Tabelą Opłat i Prowizji obowiązującą u Organizatora Promocji.

## §V
## Reklamacje

1. Uczestnikowi Promocji przysługuje prawo składania reklamacji dotyczących Promocji. Uczestnik promocji może zgłosić reklamację w formie pisemnej lub za pośrednictwem mLinii. Reklamacje w formie pisemnej Uczestnik powinien przesyłać na adres:
   mBank – Bankowość Detaliczna BRE Banku S.A.;

skr. pocztowa 2108, 90-959 Łódź 2, z dopiskiem *promocja „EURO NA 110%”.*

Reklamacje mailowe Uczestnik promocji powinien kierować na adres: kontakt@mbank.pl

Reklamacja powinna zawierać imię, nazwisko, adres do korespondencji, numer PESEL oraz opis podstawy reklamacji wraz z uzasadnieniem.

2. Reklamacje rozpatrywane będą w terminie 30 dni od dnia ich otrzymania przez mBank.
3. O wyniku postępowania reklamacyjnego Klient zostanie powiadomiony w preferowanej przez Uczestnika formie, w przypadku braku zgłoszenia preferencji ze strony Uczestnika, odpowiedź na reklamację kierowana jest do Uczestnika w formie korespondencji e – mail.
4. Decyzja w sprawie reklamacji będzie decyzją ostateczną. Reklamacje z tytułu udziału w promocji nie mogą być zgłaszane po upływie 30 dni od dnia zakończenia promocji. Postanowienia niniejszego ustępu nie wyłączają ani nie ograniczają możliwości dochodzenia przez Uczestnika roszczeń wynikających z obowiązujących przepisów prawa.

## § VI
## Postanowienia końcowe

1. Niniejszy Regulamin jest dostępny na stronie internetowej mBanku: http://www.mbank.pl/promocje/mKREDYTY/**EUROna110.html**
2. Niniejszy Regulamin jest jedynym dokumentem określającym zasady Promocji.
3. W odniesieniu do czynności dokonywanych na piśmie za pośrednictwem poczty, o dotrzymaniu wszelkich terminów przez Uczestnika Nowego i Uczestnika decydować będzie data stempla pocztowego.
4. W sprawach nie uregulowanych niniejszym regulaminem mają zastosowanie: Umowa kredytu hipotecznego oraz Regulamin udzielania kredytów i pożyczek hipotecznych dla osób fizycznych w ramach mPLANów.
5. Każda promocja organizowana przez mBank jest odrębna i oparta o odrębne regulaminy. Promocje organizowane w mBanku nie podlegają łączeniu.