

ANEKS DO UMOWY NR/..... z dnia

O KREDYT HIPOTECZNY (nazwa kredytu.....)
(zwanej dalej Umową)

zawarty w dniu w pomiędzy

mBank SA, z siedzibą w Warszawie przy ul. Senatorskiej 18, wpisany do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000025237, posiadający numer identyfikacji podatkowej NIP: 526-021-50-88, o wpłaconym w całości kapitale zakładowym, którego wysokość wg stanu na dzień 01.01.2020 r. wynosi 169.401.468

złote, reprezentowany przez:

1/

2/

a

1. Imię i Nazwisko:

Adres zamieszkania:

PESEL:

2. Imię i Nazwisko:

Adres zamieszkania:

PESEL:

zwanym dalej Kredytobiorcą

§1

1. Strony Umowy zgodnie postanawiają, że w okresie kolejnych..... rat, licząc od dnia płatności raty o najbliższym terminie wymagalności określonym w dotychczasowym harmonogramie spłat po zawarciu niniejszego aneksu (okres odroczenia spłaty), ustalone zostaje odroczenie w spłacie kapitału Kredytu udzielonego na podstawie Umowy, co oznacza zawieszenie spłaty rat kapitałowych w okresie odroczenia spłaty.
2. Ustalone odroczenie w spłacie kapitału Kredytu nie powoduje zawieszenia spłaty rat odsetkowych w okresie odroczenia spłaty.
3. Informację o wysokości rat odsetkowych w okresie odroczenia spłaty, Kredytobiorca uzyskuje w formie nowego harmonogramu spłat przesyłanego listem zwykłym w terminie 14 dni od pierwszego dnia okresu odroczenia spłaty oraz może uzyskać za pośrednictwem serwisu transakcyjnego Banku, sieci placówek Banku oraz Biura Obsługi Klienta (mLinii).
4. Termin płatności rat odsetkowych w okresie odroczenia spłaty nie ulega zmianie, co oznacza że są one płatne w dniu wymagalności dotychczasowych rat kapitałowo-odsetkowych. Termin płatności rat odsetkowych jest określony w nowym harmonogramie spłat, o którym mowa w pkt 3.
5. Spłata rat kapitałowych rozpoczyna się po zakończeniu okresu odroczenia spłaty. Pierwsza rata kapitałowa płatna jest w dniu wskazanym w nowym harmonogramie spłat, o którym mowa w pkt 3, określającym również terminy i kwoty rat kapitałowo-odsetkowych.

§2

Pozostałe postanowienia Umowy pozostają bez zmian. Dotyczy to również postanowień określających skutki niedotrzymania warunków Umowy, informacji o stopie oprocentowania zadłużenia przeterminowanego, warunkach jej zmiany oraz opłatach z tytułu zaległości w spłacie Kredytu.

§3

Warunkiem wejścia w życie niniejszego aneksu jest brak wymagalnych zaległości w spłacie rat Kredytu wynikających z Umowy, w dniu zawarcia niniejszego aneksu oraz w dniu realizacji zmiany, o której mowa w § 1, jak również zapewnienie środków niezbędnych do zapłaty opłaty wskazanej w § 4.

§4

Z tytułu sporządzenia i zawarcia niniejszego aneksu / restrukturyzacji Bank pobiera opłatę w wysokości 0.00 zł (słownie złotych: zero złotych 00/100). Opłata zostanie pobrana z rachunku wskazanego w Umowie.

§5

Aneks sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron, tj. jednym dla Kredytobiorcy i jednym dla Banku.

.....
Data	podpis Kredytobiorcy /ów	pieczęć firmowa, pieczęć funkcyjna i podpis/y upoważnionego/yh pracownika/ów/

Wyrażam zgodę na zawarcie niniejszej umowy:

.....
data, podpis Dostawcy Zabezpieczenia (właściciela nieruchomości przyjętej na zabezpieczenie)

.....
data, podpis małżonka Dostawcy Zabezpieczenia

.....
data, podpis Poręczyciela

Podpis/y złożono w mojej obecności, tożsamość osób stwierdziłem na podstawie przedstawionych oryginałów dokumentów tożsamości

.....
/pieczęć funkcyjna i podpis pracownika Banku/

Adres do korespondencji: mBank S.A., Bankowość Detaliczna, skrytka pocztowa 2108, 90-959 Łódź 2