

## Oświadczenie dotyczące planowanych kosztów dokończenia budowy

Dane pierwszego Klienta

Imię

Nazwisko

Nr PESEL

Dane drugiego Klienta

Imię

Nazwisko

Nr PESEL

Adres inwestycji

ulica  nr  Miejscowość

Wyrażam zgodę aby pracownik mBanku określił koszt prac budowlanych i przygotował propozycję wysokości poszczególnych transz oraz harmonogramu ich wypłat. Wiem, że to podstawa ustalenia wysokości kredytu koniecznego dla zrealizowania inwestycji budowlanej.

Wyrażam zgodę na określenie kosztu prac budowlanych na poziomie minimalnym przyjętym przez mBank, nawet jeśli faktyczny koszt będzie poniżej tego poziomu. Przyjmuję do wiadomości, że minimalny koszt prac budowlanych mBank określa na podstawie analizy aktualnych publikacji branżowych uwzględniających koszty budowy tego typu budynku. Zakres wykonanych już prac budowlanych będzie określony na podstawie dokumentacji fotograficznej z operatu szacunkowego.

mBank poinformował mnie o ryzyku wystąpienia różnic między określonym poziomem kosztów a rzeczywistymi kosztami budowy i ryzyko to ponoszę a ewentualne różnice deklaruje pokryć ze środków własnych.

➤ Planowany standard wykończenia budynku:

stan deweloperski

stan wykończony

Wybierz jeden ze standardów wykończenia

➤ Suma już poniesionych kosztów na budowę.....

Wpisz kwotę poniesionych kosztów

➤ Planowany koszt do zakończenia inwestycji.....<sup>1</sup>, w tym:

Koszty dokończenia budowy budynku mieszkalnego wraz z kosztami wykończenia

A. Koszt dokończenia budowy budynku mieszkalnego .....

B. Koszt wykonania przyłączy do budynku.....

C. Koszt utwardzenia terenu, ogrodzenia.....

Koszty zjazdu do drogi publicznej, zagospodarowania terenów zielonych

Dokończenie inwestycji sfinansuję z kredytu w wysokości ..... oraz ze środków własnych w wysokości .....

Dotyczy tylko robót budowlanych

➤ Planowany termin zakończenia inwestycji .....

Nie dłużej niż 3 lata od rozpoczęcia robót budowlanych

.....  
data i podpis/y

Podpis/y złożono w mojej obecności, tożsamość osoby/osób stwierdziłem na podstawie przedstawionych oryginałów dokumentów tożsamości

.....  
Czytelny podpis przedstawiciela mBanku

<sup>1</sup> Suma poniższych pozycji A, B, C